

ČÁST B
Specifické podmínky pro poskytnutí pomoci na základě OP
Zemědělství.

Opatření 1.1. – Investice do zemědělského majetku / zemědělských podniků

Platná právní úprava pro celé opatření:

- Zákon č. 149/2004 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Vyhláška č. 191/2002 Sb., o technických požadavcích na stavby v zemědělství
- Zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Zákon č. 154/2000 Sb., o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Zákon č. 91/1996 Sb., o krmivech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Vyhláška č. 473/2002 Sb., kterou se mění vyhláška č. 274/1998 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Zákon č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změnách některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Zákon č. 114/1992, Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivu na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,

Minimální standardy platné pro celé opatření:

Zákon č. 149/2004 Sb., na ochranu zvířat proti týrání,

- není porušováno ustanovení § 9

Zákon č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně souvisejících zákonů (veterinární zákon)

- veterinární posudek dle § 56

Zákon č. 91/1996 Sb., o krmivech

- není porušováno ustanovení § 3, odst. 6

Zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agronomickém zkoušení půd

- není porušováno ustanovení § 9, odst. 4

Zákon č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změnách některých souvisejících zákonů

- není porušováno ustanovení § 46, odst. 3

Podopatření 1.1.1. – Investice do zemědělského majetku a podpora mladým začínajícím zemědělcům

Investiční záměr:

- a) racionalizace a přestavba stávajících zařízení v chovu skotu, prasat, ovcí, koz,
- b) racionalizace a přestavba stávajících zařízení v chovu nosnic,
- c) zlepšení míst pro skladování kejdy a chlévské mrvy,
- d) investice na rekonstrukce a technologie na skladování ovoce a zeleniny,
- e) stroje pro zemědělskou výrobu.

Kritéria přijatelnosti projektu:

- 1) projekt je v souladu s platnou právní úpravou,
- 2) pro každý schválený projekt se může použít pouze jeden zdroj financování Evropské unie a české národní spolufinancování; projekt není financován z jiných fondů EU, z rozpočtových kapitol státního rozpočtu, státních fondů nebo rozpočtů krajů a obcí,
- 3) projekt musí být realizován na území České republiky,
- 4) prokázání ekonomické životaschopnosti a finančního zdraví subjektu žádajícího o podporu,
- 5) projekt nesmí zvyšovat produkci s nezajištěným odbytem. V případě, že jde o rozšiřovací investici, tj. že se díky investici zvyšuje množství produkce, musí žadatel prokázat, že má pro takové zvýšení produkce zajištěný odbyt,
- 6) projekty musí splňovat minimální standardy týkající se welfare zvířat, hygieny a životního prostředí,
- 7) zemědělec musí prokázat odpovídající pracovní kvalifikaci a schopnosti (dle zákona 85/2004 Sb., o zemědělství, případně dle Metodického pokynu MZe č.j. 9059/04-1000),
- 8) projekt respektuje omezení nebo restrikce dané opatřeními společných tržních organizací EU pro zemědělské výrobky,
- 9) projekt je v souladu s pravidly pro spolufinancování investic vytvářejících příjmy,
- 10) žadatel splňuje definici příjemce pomoci pro podopatření 1.1.1,
- 11) projekt splňuje popis podopatření uvedený v Programovém dodatku
- 12) pouze pro investiční záměr d) Investice na rekonstrukce a technologie skladování ovoce a zeleniny: Investice se týká skladování zemědělské produkce, kdy minimálně 50% suroviny pochází z vlastní produkce.

Definice příjemce podpory:

Příjemcem podpory jsou fyzické a právnické osoby nebo osoby zapsané do evidence samostatně hospodařících rolníků, jejichž příjmy pocházejí ze zemědělské výroby, provozované jako soustavnou a samostatnou činnost vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a za účelem dosažení zisku.

V případě podpory začínajícím mladým zemědělcům může být v souladu s čl. 8 nařízení Rady (ES) č. 1257/1999 příjemcem:

- a) fyzická osoba, která:
 - nedosáhla ke dni podání žádosti věku 40 let,
 - dosáhla minimální zemědělské kvalifikace,
 - zahajuje činnost na zemědělském hospodářství poprvé,
 - žádost může být podána do pěti let od zahájení činnosti v zemědělství.
- b) právnická osoba, která má max. pět účastníků - fyzických osob, přičemž tyto účastníci a členové statutárních orgánů musí splňovat následující podmínky :
 - žádný z nich nedosáhl ke dni podání žádosti věku 40 let,
 - každý z nich dosáhl minimální zemědělské kvalifikace,
 - každý z nich zahajuje činnost na zemědělském hospodářství poprvé,
 - žádost může být podána do pěti let od zahájení činnosti v zemědělství.

Druh a výše podpory:

Druh podpory: přímá nenávratná

Způsob financování: podílové financování

Výše podpory:

základní: do 50% přijatelných výdajů

Příspěvek z EU činí maximálně 35 % přijatelných výdajů.

Příspěvek ze státního rozpočtu ČR činí maximálně 15 % přijatelných výdajů.

v méně příznivých oblastech (LFA): do 60 % přijatelných výdajů

Příspěvek z EU činí maximálně 35% přijatelných výdajů.

Příspěvek ze státního rozpočtu ČR činí maximálně 25 % přijatelných výdajů.

v případě začínajících mladých zemědělců:

základní: do 55 % přijatelných výdajů;

v méně příznivých oblastech (LFA): do 65 % přijatelných výdajů

Příspěvek z EU činí maximálně 35% přijatelných výdajů.

Příspěvek ze státního rozpočtu ČR činí maximálně 20 %; v méně příznivých oblastech maximálně 30 % přijatelných výdajů.

Přijatelné výdaje, na které může být poskytnuta podpora, jsou od 10 tis. € (cca 318 tis. Kč) do 1 mil. € (cca 31,8 mil. Kč) na každý jednotlivý projekt.

V příloze k těmto Pravidlům jsou uvedeny maximální výše jednotlivých přijatelných výdajů pro investiční záměry a) a c), které jsou závazné. V případě, že předmětem projektu není komplexní rekonstrukce, platí tyto maximální výše přiměřeně realizovaným investicím.

Maximální výše pomoci na jednoho příjemce podpory/nositele projektu může být 3 mil. € (cca 95,4 mil. Kč) v období 2004 – 2006.

(Pozn.: Pro přepočítání použít kurz 31,805 Kč/ € stanovený DG Regio k 21. 10. 2003.)

Výdaje způsobilé ke spolufinancování (přijatelné výdaje)

1) Platby prováděné konečnými příjemci podpory

Položky přijatelných výdajů:

- tyto výdaje jsou přijatelné po zaregistrování úplné žádosti

Investiční záměr a) racionalizace a přestavba stávajících zařízení v chovu skotu, prasat, ovcí, koz:

1. Stavby a rekonstrukce stávajících objektů nezbytné z hlediska welfare zvířat

- podlahy včetně lože a plochy krmiště, rošty,
- stájová kanalizace,
- izolace tepelné, vlhkostní,
- vrata, dveře, okna,
- rozvod vody ve stáji,
- elektroinstalace a uzemnění ve stáji,
- osvětlení ve stáji,
- rekonstrukce a výstavba pevných výběhů v návaznosti na stáj,
- budování pastevních areálů se všemi nezbytnými doprovodnými stavbami nenarušujícími charakter zemědělské krajiny (oplocení, přístřešky, napajedla, krmiště, manipulační zařízení, včetně zpevněných ploch),

- zimoviště,
- bourání,
- konstrukce haly,
- konstrukce střechy,
- stropy,
- střešní krytina
- silážní žlaby

2. Technologie welfare zvířat

- technologie ustájení,
- technologie napájení,
- technologie krmení,
- technologie větrání,
- technologie odklizu kejdy a chlévské mrvy,
- technologie v čekárně před dojením a technologie dojení,
- fixační boxy a klece,
- kafilerní boxy,

Investiční záměr b) racionalizace a přestavba stávajících zařízení v chovu nosnic:

- technologie pro chovy nosnic (dle směrnice ES 99/74),
- technologické vybavení líhnutí pro drůbež,
- technologické vybavení na značení vajec,
- stavební úpravy

Investiční záměr c) zlepšení míst pro skladování kejdy a chlévské mrvy:

- výstavba a rekonstrukce jímek, včetně:
 - kontrolního systému,
 - výdejního místa,
 - technologie čerpání,
 - technologie míchání a vypouštění kejdy,
 - technologie separace nebo předčištění kejdy,
 - sběrné a přečerpávací jímky,
 - výstavba a rekonstrukce pevných hnojišť,

Investiční záměr d) investice na rekonstrukce a technologie na skladování ovoce a zeleniny:

- přijatelné výdaje se týkají investic do:
 - krátkodobého skladování meruněk, třešní a višní, broskví, švestek, bobulovin,
 - krátkodobého skladování rajčat, květáku, brokolice, listové zeleniny, okurek, chřestu, kořenové zeleniny, košťálovin,
 - dlouhodobého skladování jablek, hrušek a ostatního ovoce podle dostupnosti nových technologií (pozn. nové technologie jsou v přípravě a počátku zkoušek a není pro ně prozatím název a jedná se o prodloužení doby skladování na hranici střednědobé až dlouhodobé),
 - dlouhodobého skladování cibule, česneku a zelí, kapusty a kořenové zeleniny,
 - dlouhodobého skladování chmele.
- investice do rekonstrukce skladovacích kapacit:
 - vlastní prostory pro skladování – stavební úpravy a rekonstrukce,
 - izolace tepelné, vlhkostní a plynové,
 - připojení na energetické/vodní vedení ve vztahu k provoznímu příslušenství,
- technologie přípravy na skladování – technologie třídění, mytí, krájení, krouhání, chlazení a mražení,

- zařízení strojovny související s technologií skladování, související vybavení HW a SW,
- technologie přípravy na expedici - třídění a balení (příprava na expedici zboží ze skladu),
- technologie skladování - technologická zařízení pro úpravu řízené atmosféry, teploty, vzdušné vlhkosti a proudění vzduchu,
- zařízení na testování, diagnostiku, měření a regulaci,
- technologie zpracování odpadů.

Přijatelným výdajem nejsou investice do skladování tropického ovoce, brambor a hroznového vína, ani budování nových skladovacích kapacit.

Investiční záměr e) stroje pro zemědělskou výrobu (přijatelný je pouze nákup nových strojů, tzn. příjemce pomoci musí být první majitel zemědělského stroje):

- postřikovače,
- krmné samozakládací vozy,
- technologie pro údržbu luk a pastvin a stroje pro sklizeň pícnin,
- stroje pro sklizeň a posklizňovou úpravu zeleniny a chmele,
- speciální stroje a speciální agregáty k výsadbě, sklizni a posklizňové úpravě ovoce, léčivých a vonných rostlin, rostlin pro výrobu vláken,
- stroje na aplikaci kejdy - kejdovače pro povrchovou řádkovou aplikaci nebo podpovrchové zapravení,
- rozmetadla hnoje,
- odplevelovače, překopávače kompostu.

2) Odpisy nemovitého majetku nebo zařízení

za podmínky, že:

- tento majetek je používán pro účely realizace projektu,
- k nákupu tohoto nemovitého majetku nebo zařízení nedošlo za přispění státní podpory nebo podpory Společenství. Žadatel doloží v projektu čestným prohlášením,
- odpisy jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, . Žadatel doloží plánem daňových odpisů,
- náklad je přijatelný pouze za období realizace projektu, nejdříve však od podpisu Podmínek až po podání žádosti o proplacení,
- v případě, že je uplatňován odpis za movitý nebo nemovitý majetek, který není celý nebo po celou dobu realizace projektu používáný pro účely projektu, musí žadatel stanovit poměrnou část odpisu. Stanovení poměrné části musí být věcně v souladu s projektem (např. doba používání stroje/doba realizace projektu, plocha nemovitosti využívaná k projektu/celá plocha nemovitosti atd.), v projektu je nutné toto odůvodnit a doložit.

3) Příspěvky v naturáliích

za podmínky, že:

- jsou ve formě neplacené dobrovolné činnosti – tj. příjemce podpory vykonává činnost související s realizací projektu osobně a bez nároku na odměnu,
- jedná se pouze o stavební práce, jako sazebník se použije katalog stavebních prací ÚRS PRAHA, a.s.,
- žadatel stanoví v projektu harmonogram a rozsah prací (ve fyzických jednotkách, viz katalog) a během realizace projektu bude tuto činnost dokumentovat v pracovním deníku (deník obsahuje údaje: datum, popis činnosti, doba činnosti, počet jednotek, podle kterých se bude práce oceňovat).

4) Náklady na technický a finanční odborný posudek, náklady na účetnictví
 Jedná se pouze o marketingovou studii, projekt, studii proveditelnosti, technickou část dokumentace, která se vztahuje ke stavebnímu povolení, dále se jedná o posudky a hodnocení týkající se životního prostředí a náklady účetnictví projektu za podmínky, že:

- náklady přímo souvisí s projektem a jsou nezbytné k jeho přípravě či realizaci,
- výdaj je přijatelný od 1. 5. 2004 do podání žádosti o proplacení, v případě účetnictví pouze za období realizace projektu, nejdříve však od podpisu Podmínek až po podání žádosti o proplacení,
- maximální výše přijatelných výdajů je dána:

	Maximální výše přijatelných výdajů za tuto položku
Pro marketingovou studii, projekt a studii proveditelnosti	40 000 Kč
Pro technickou část dokumentace, která se vztahuje ke stavebnímu povolení	60 000 Kč
Pro posudky a hodnocení týkající se životního prostředí	0,5 % celkových přijatelných nákladů projektu
Náklady účetnictví	0,2 % celkových přijatelných výdajů projektu

- náklady účetnictví projektu se z celkových nákladů na účetnictví určí poměrem počtu zpracovávaných účetních položek.

5) Nákup pozemků
 za podmínky, že:

- jedná se o nezastavěný pozemek,
- existuje přímá vazba mezi nákupem pozemku a předmětem projektu,
- hodnota činí maximálně 10 % celkové výše přijatelných výdajů na daný projekt,
- žadatel prokáže povinnou přílohou, tj. znaleckým posudkem, že sjednaná cena pozemku není vyšší než cena zjištěná znaleckým posudkem,
- ke dni podání žádosti o platbu musí být pozemek vyjmut ze zemědělského půdního fondu.

6) Nákup nemovitosti
 za podmínky, že:

- se jedná o nákup již postavené budovy a pozemku, na němž budova stojí,
- existuje přímá vazba mezi nákupem nemovitosti a předmětem projektu,
- hodnota činí maximálně 10 % celkové výše přijatelných výdajů na daný projekt,
- žadatel prokáže povinnou přílohou, tj. znaleckým posudkem, že sjednaná cena nemovitosti není vyšší než cena zjištěná znaleckým posudkem,
- budova nebyla v posledních deseti letech předmětem státní podpory nebo podpory Společenství – žadatel doloží čestným prohlášením jako povinnou přílohou,
- nemovitost je používána k účelu projektu po dobu 12 let.

7) Daň z přidané hodnoty
 za podmínky, že:

- jde o neplátce DPH (dle platné právní úpravy).

8) Leasing
 za podmínky, že:

- leasingová smlouva je uzavřena s dodatkem o odkupu předmětu leasingu při ukončení leasingové smlouvy,
- nájemce je konečným příjemcem podpory,
- jedná se o skutečně uhrazené splátky, resp. část splátky týkající se předmětu leasingu. Přijatelným výdajem nejsou náklady související s leasingovou smlouvou, daně, marže pronajímatele, režijní náklady, pojištění,
- výdaj je přijatelný pouze za období realizace projektu, nejdříve však od podpisu Podmínek až po podání žádosti o proplacení,
- částka přijatelných výdajů nesmí překročit tržní hodnotu pronajaté investice.

Výdaje, které nejsou způsobilé ke spolufinancování:

- projekční a průzkumné práce,
- zemní práce,
- odvoz zeminy a sutě a uskladnění na skládce,
- násypy,
- veškeré stavební a technologické náklady na výstavbu sociálního a technického zázemí,
- chlazení mléka u technologie dojení,
- komunikace,
- sadové úpravy,
- platby do rizikových kapitálových fondů, úvěrových a záručních fondů,
- režijní náklady,
- náklady na právní poradenství, notářské služby,
- náklady na bankovní záruku,
- nákup použitého zařízení,
- DPH pro plátce,
- daně a poplatky
- leasing v případě podpory pronajímateli,
- prodej a zpětný leasing.

Specifické podmínky:

- pro investiční záměry a), b), c) a d) je žadatel povinen naplánovat realizaci projektu tak, aby Žádost o proplacení byla předložena nejpozději do 18-ti měsíců ode dne podpisu Podmínek,
- pro stavební investice, resp. investiční záměr a), b), c) a d) rozhoduje o situování v LFA místo realizace projektu, pro investice do strojů, resp. investiční záměr e) rozhoduje, zda má žadatel alespoň 75 % celkové výměry pozemků situovaných v LFA. Posuzuje se stav ke dni podání žádosti. Oblasti LFA jsou vymezeny z titulu zvláštního právního předpisu,
- v případě investičního záměru e) stroje pro zemědělskou výrobu lze kombinovat všechny stroje v rámci přijatelných výdajů.
- příjemce pomoci je povinen předložit spolu se žádostí o proplacení:
 - potvrzení příslušné krajské veterinární správy (KVS) vydané nejdříve ke dni ukončení projektu, že příjemce pomoci splňuje minimální standardy uvedené v Programovém dodatku – běžná kopie,
 - potvrzení Státní rostlinolékařské správy (SRS) vydané nejdříve ke dni ukončení projektu, že příjemce pomoci splňuje minimální standardy uvedené v Programovém dodatku – běžná kopie,

- potvrzení Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského (ÚKZUZ) vydané nejdříve ke dni ukončení projektu, že příjemce pomoci splňuje minimální standardy uvedené v Programovém dodatku – běžná kopie,
- v případě investičního záměru e) stroje pro zemědělskou výrobu kopii dokladu o posouzení shody – „ES prohlášení shody“ (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů) a kopie dokladů o schválení – technický průkaz + osvědčení o registraci (dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích),
- v případě nákupu pozemku či nemovitosti doklad o vlastnictví pozemků či nemovitostí (tj. výpis z katastru nemovitostí),
- v případě, že je součástí příloh projektu čestné prohlášení žadatele, že bude realizovat 75%, resp. 100% odbytu tržní produkce hlavní komodity ve vztahu k předmětu projektu prostřednictvím odbytové organizace a žadatel na základě této skutečnosti obdrží body při bodování projektu, je příjemce pomoci při kontrole před vyplacením výdajů projektu povinen předložit doklady o odbytu produkce prostřednictvím odbytové organizace (tj. splnění bodovacího kritéria) - účetní doklady, účetní výkazy, smlouvy atd.

Povinné přílohy:

- 1) jeden výtisk projektu (povinná osnova projektu je uvedena v příloze k těmto Pravidlům),
- 2) zjednodušená marketingová studie (povinná osnova zjednodušené marketingové studie je uvedena v příloze k těmto Pravidlům) v případě, že jde o rozšiřovací investici,
- 3) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné osvědčení právního statutu ne starší 3 měsíců od data podání žádosti, které je v souladu s definicí příjemce podpory,
- 4) základní ekonomické informace požadované pro posouzení finančního zdraví žadatele:
 - účetnictví (podvojně účetnictví):
 - rozvaha a výkaz zisků a ztrát za poslední tři účetně uzavřené roky k 31. 12. (v případě, že žadatel účtuje v jiném účetním období než je kalendářní rok, upraví údaje od 1. 1. do 31. 12. podle svého účetního období),
 - příloha k účetní závěrce za předchozí tři uzavřené účetní období, včetně zprávy auditora, pokud byly účetní závěrky ověřeny auditorem,
 - daňová přiznání (potvrzená finančním úřadem) za období posledních tří let existence podniku včetně všech dodatků předložených finančnímu úřadu,
 - vyplněný formulář podvojně účetnictví (dle závazného vzoru) za poslední tři účetně uzavřené roky k 31. 12.,
 - daňová evidence (jednoduché účetnictví):
 - vyplněný formulář daňové evidence / jednoduchého účetnictví (dle závazného vzoru) za poslední tři účetně uzavřené roky k 31. 12.,
 - daňová přiznání (potvrzená finančním úřadem) za období posledních tří let existence podniku včetně všech dodatků předložených finančnímu úřadu,
- 5) základní ekonomické informace požadované pro posouzení ekonomické životaschopnosti projektu:
 - rozvaha s plánem jednotlivých položek na pět let do budoucna,
 - výkaz zisků a ztrát s plánem jednotlivých položek na pět let do budoucna,
 - plánovaný cash flow podniku s výhledem na pět let do budoucna,
 - plánovaný cash flow investice s výhledem na pět/deset let do budoucna,

Pokyny pro vyplnění formulářů a výpočet ukazatelů jsou k dispozici na jednotlivých RO SZIF.

- 6) čestné prohlášení dle závazného vzoru,
- 7) čestné prohlášení, že žadatel poprvé zahájil činnost na zemědělském hospodářství nejpozději pět let před datem podání žádosti (pouze v případě, že žadatel žádá zvýšení podílu podpory z důvodu začínajícího mladého zemědělce),
- 8) potvrzení příslušné krajské veterinární správy (KVS) ne starší 3 měsíců od data podání žádosti, že žadatel splňuje minimální standardy uvedené v Programovém dodatku – běžná kopie,
- 9) potvrzení Státní rostlinolékařské správy (SRS) ne starší 3 měsíců od data podání žádosti, že žadatel splňuje minimální standardy uvedené v Programovém dodatku – běžná kopie,
- 10) potvrzení Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského (ÚKZUZ) ne starší 3 měsíců od data podání žádosti, že žadatel splňuje minimální standardy uvedené v Programovém dodatku – běžná kopie,
- 11) doklady prokazující splnění odpovídající pracovní kvalifikace a schopností, tj. osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele, případně doklady dle Metodického pokynu MZe č.j. 9059/04-1000 – běžná kopie,
- 12) doklad o vedení (popř. zřízení) běžného účtu ve vlastnictví žadatele, na který bude žadateli poskytnuta finanční pomoc z Operačního programu Zemědělství – běžná kopie; originál nebo úředně ověřená kopie tohoto dokladu bude předkládána při podpisu Podmínek,
- 13) doklad o vlastnictví pozemků či nemovitostí (tj. výpis z katastru nemovitostí), kterých se projekt týká podle katastrálního úřadu ne starší 3 měsíců od data podání žádosti; v případě realizace projektu v pronajatém objektu/pozemku ještě nájemní smlouvu na dobu nejméně pět let od ukončení realizace projektu (smlouva na dobu neurčitou není akceptována) – není třeba pro investiční záměr e),
- 14) kopie katastrální mapy s vyznačením realizace projektu; katastrální mapa musí být v souladu s výpisem z katastru nemovitostí a potvrzená příslušným katastrálním úřadem – není třeba pro investiční záměr e),
- 15) písemný souhlas spoluvlastníků nemovitostí či pozemků vztahujících se k projektu s realizací projektu ne starší 3 měsíců od data podání žádosti (nevyžaduje se v případě realizace projektu v pronajatém objektu / pozemku, tj. byla předložena nájemní smlouva) – není třeba pro investiční záměr e),
- 16) pravomocné a platné stavební povolení nebo ohlášení stavby nebo čestné prohlášení žadatele, že na daný projekt není dle zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, třeba stavební povolení ani ohlášení stavby,
- 17) doklady o vlivu realizace projektu na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (podrobnosti jsou stanoveny v Metodickém postupu k hodnocení vlivu projektu na životní prostředí) – běžná kopie,
- 18) čestné prohlášení, že projektem nejsou porušována omezení a restrikce dané opatřeními společných tržních organizací EU pro zemědělské výrobky,
- 19) v případě nákupu pozemku znalecký posudek, kterým je pozemek oceněn, ne starší 6-ti měsíců,

- 20) v případě nákupu nemovitosti znalecký posudek, kterým je nemovitost oceněna, ne starší 6-ti měsíců, a čestné prohlášení, že nemovitost nebyla v posledních 10 letech předmětem státní podpory nebo podpory Společenství,
- 21) seznam příloh s uvedením počtu stran jednotlivých příloh.

Nepovinné přílohy (jejich předložení má vliv na bodování projektu):

Investiční záměr a) a b) racionalizace a přestavba stávajících zařízení v chovu skotu, prasat, ovcí, koz a nosnic:

- 1) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář prokázání příjmů ze zemědělské prvovýroby dle závazného vzoru,
- 2) čestné prohlášení žadatele, že realizuje/bude realizovat 75 % odbytu tržní produkce hlavní komodity ve vztahu k předmětu projektu prostřednictvím odbytové organizace po dobu minimálně tří let od data podání žádosti, a zároveň smlouva s odbytovou organizací/organizacemi,
- 3) čestné prohlášení, že žadatel poprvé zahájil činnost na zemědělském hospodářství nejpozději pět let před datem podání žádosti (v případě, že žadatel nepředložil tuto přílohu jako povinnou),
- 4) rozhodnutí o registraci v ekologickém zemědělství- běžná kopie,
- 5) informace o zahájení přechodného období v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 6) potvrzení, že se projekt nachází v chráněném území podle §12 nebo §14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- 7) kopie rozhodnutí MZe o uznání šlechtitelského chovu,
- 8) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář podílu zaměstnanců do 40 let, dle závazného vzoru
- 9) potvrzení profesní organizace (Agrární komora, Asociace soukromých zemědělců, Společnost mladých agrárníků, Zemědělský svaz, Českomoravský svaz zemědělských podnikatelů), že žadatel je členem minimálně 2 roky – běžná kopie.

Investiční záměr c) zlepšení míst pro skladování kejdy a chlévské mrvy:

- 1) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář prokázání příjmů ze zemědělské prvovýroby dle závazného vzoru,
- 2) čestné prohlášení žadatele, že realizuje/bude realizovat 75 % odbytu tržní produkce hlavní komodity ve vztahu k předmětu projektu prostřednictvím odbytové organizace po dobu minimálně tří let od data podání žádosti, a zároveň smlouva s odbytovou organizací/organizacemi,
- 3) čestné prohlášení, že žadatel poprvé zahájil činnost na zemědělském hospodářství nejpozději pět let před datem podání žádosti (v případě, že žadatel nepředložil tuto přílohu jako povinnou),
- 4) rozhodnutí o registraci v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 5) informace o zahájení přechodného období v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 6) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář podílu zaměstnanců do 40 let, dle závazného vzoru
- 7) potvrzení profesní organizace (Agrární komora, Asociace soukromých zemědělců, Společnost mladých agrárníků, Zemědělský svaz, Českomoravský svaz zemědělských podnikatelů), že žadatel je členem minimálně 2 roky.

Investiční záměr d) investice na rekonstrukce a technologie na skladování ovoce a zeleniny:

- 1) doklad, že alespoň 50 % skladovací kapacity je v majetku zemědělského prvovýrobce/prvovýrobců, tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné osvědčení právního statutu pronajímatelů nemovitostí,
- 2) certifikát HACCP včetně osvědčení o akreditaci auditora HACCP (vydané Českým institutem pro akreditaci, o.p.s.) – běžná kopie,
- 3) čestné prohlášení žadatele, že realizuje/bude realizovat 100 % odbytu tržní produkce hlavní komodity ve vztahu k předmětu projektu prostřednictvím odbytové organizace po dobu minimálně tří let od data podání žádosti, a zároveň smlouva s odbytovou organizací/organizacemi,
- 4) čestné prohlášení, že žadatel poprvé zahájil činnost na zemědělském hospodářství nejpozději pět let před datem podání žádosti (v případě, že žadatel nepředložil tuto přílohu jako povinnou),
- 5) rozhodnutí o registraci v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 6) informace o zahájení přechodného období v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 7) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář podílu zaměstnanců do 40 let, dle závazného vzoru
- 8) potvrzení profesní organizace (Agrární komora, Asociace soukromých zemědělců, Společnost mladých agrárníků, Zemědělský svaz, Českomoravský svaz zemědělských podnikatelů), že žadatel je členem minimálně 2 roky,

Investiční záměr e) stroje pro zemědělskou výrobu:

- 1) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář prokázání příjmů ze zemědělské prvovýroby dle závazného vzoru,
- 2) čestné prohlášení, že žadatel poprvé zahájil činnost na zemědělském hospodářství nejpozději pět let před datem podání žádosti (v případě, že žadatel nepředložil tuto přílohu jako povinnou),
- 3) rozhodnutí o registraci v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 4) informace o zahájení přechodného období v ekologickém zemědělství – běžná kopie,
- 5) vyplněný a žadatelem potvrzený formulář podílu zaměstnanců do 40 let, dle závazného vzoru
- 6) potvrzení profesní organizace (Agrární komora, Asociace soukromých zemědělců, Společnost mladých agrárníků, Zemědělský svaz, Českomoravský svaz zemědělských podnikatelů), že žadatel je členem minimálně 2 roky.

Monitorovací indikátory:

Monitorovací indikátory jsou uvedeny v příloze k těmto Pravidlům.

Bodovací kritéria:

Bodovací kritéria jsou uvedena v příloze k těmto Pravidlům.