

V Praze dne 13. června 2012

## **Upozornění pro žadatele z opatření I.3.2 Zahájení činnosti mladých zemědělců v 16. kole příjmu žádostí**

12.6.2012

### **Upozornění se týká udělování bodů za preferenční kritérium č. 3 v rámci 16. kola příjmu Žádostí o dotaci (27.6. – 3.7.2012).**

Upozorňujeme na podmínky pro udělení bodů za preferenční kritérium č. 3:

**„Předmětem projektu je výstavba a/nebo rekonstrukce stavby/staveb v hodnotě minimálně 500 tis. Kč výdajů, na které může být poskytnuta dotace, a zároveň nedošlo v souvislosti s projektem k vyjmutí parcel/pozemků dotčených stavbou ze zemědělského půdního fondu“.**

#### **Vysvětlivka ke kritériu (citace z Pravidel):**

*Nárok na body náleží v případě investic pořizovaných v rámci dotace (tabulka 10a Pravidel) za podmínky, že*

*a) v době před pěti lety a zároveň v současné době (tj. v roce zaregistrování Žádosti o dotaci) pozemky/parcely nebyly/nejsou chráněny jako zemědělský půdní fond*

*nebo*

*b) v době před pěti lety a zároveň v současné době (tj. v roce zaregistrování Žádosti o dotaci) pozemky/parcely byly/jsou chráněny jako zemědělský půdní fond a v souvislosti s realizací projektu nedojde/nedošlo k vyjmutí pozemků/parcel ze zemědělského půdního fondu (bude zkontrolováno při Žádosti o proplacení)*

*nebo*

*c) v době před pěti lety nebyly a zároveň v současné době (tj. v roce zaregistrování Žádosti o dotaci) jsou pozemky/parcely chráněny jako zemědělský půdní fond a v souvislosti s realizací projektu nedojde/nedošlo k vyjmutí pozemků/parcel ze zemědělského půdního fondu (bude zkontrolováno při Žádosti o proplacení)*

*Posuzuje se stav pět let před zaregistrováním Žádosti o dotaci a aktuální stav. Pokud z doložených příloh nebude jasně patrný způsob ochrany parcely, bude rozhodující druh pozemku (dle § 1 odstavce 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů).*

*Do minimálního limitu 500 tis. Kč výdajů, na které může být poskytnuta dotace, se započítávají pouze stavební výdaje.*

*K výstavbě a/nebo rekonstrukci stavby/staveb musí být doloženo k datu podání Žádosti o dotaci pravomocné a platné stavební povolení nebo ohlášení stavby nebo jiné opatření stavebního úřadu, na jehož základě lze projekt realizovat. Jiným opatřením stavebního úřadu se rozumí např. Územní souhlas/rozhodnutí, Veřejnoprávní smlouva, Souhlas se změnou stavby před jejím dokončením.*

Jak vyplývá z výše uvedeného znění Pravidel, cílem tohoto preferenčního kritéria, na kterém se shodli členové pracovní skupiny Monitorovacího výboru PRV, je zvýhodňování **pouze takových stavebních investic**, které svým charakterem **spadají pod vyjadřovací proces stavebního**

**úřadu**, a nejedná se tedy např. o jednoduché stavební úpravy spadající pod § 103 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Pokud žadatel přesto pro realizaci stavebních prací, spadajících pod uvedený § 103, požádá o vyjádření stavební úřad, a tento se ve svém sdělení vyjádří, že pro dotčené stavební práce **není zapotřebí souhlasu stavebního úřadu**, upozorňujeme, že se **nejedná o splnění podmínek** preferenčního kritéria a žadateli **nebudou uděleny body**. Toto sdělení zároveň **nesplňuje náležitosti povinné přílohy č. 1** předkládané po výzvě SZIF (*V případě, že projekt/část projektu podléhá řízení stavebního úřadu, pak pravomocné a platné stavební povolení nebo ohlášení stavby nebo jiné opatření stavebního úřadu, na jehož základě lze projekt realizovat*) a žadatel je tedy **povinen předložit čestné prohlášení žadatele uvedené v elektronické Žádosti o dotaci**.

Stejný postup platí i pro případy, kdy pouze část realizovaných stavebních prací nepodléhá souhlasu či povolení stavebního úřadu. Body budou uděleny pouze žadateli, u kterého **všechny realizované stavební práce splňují podmínky kritéria**.

Zdroj: Ministerstvo zemědělství